

住宅ローン(変動金利)

平成 25 年 7 月 現在

N O	取 扱 銀 行	返 済 期 間	融 資 金 額	金 利 固 定 期 間	利 率	保 証 料	手 数 料	優 遇 措 置	融 資 条 件
1	中国銀行 (定期借地権付住宅ローン)	35年以内 (かつ借地期間以内)	50万 ～ 3,500万円	6ヶ月・3年・5年・10年	1.05%～3.50%	金利上乘せ 0.4～0.6% 一括支払 (審査により決定)	52,500円	店頭表示金利より 最大年1.0%優遇 (当行所定の条件を満たされる方)	満20歳以上満71歳未満で、完済時の年齢が満82歳未満の、団体信用生命保険に加入でき、保証会社の保証が受けられる方で、安定継続した本人収入が500万円以上ある給与所得者の方で、当行所定の融資条件を満たされる方。
2	みずほ銀行 (当初期間重視プラン)	1年～35年	50万 ～ 1億円	2年・3年・5年・7年・10年・15年・20年	0.875%～2.65%	金利上乘せ 0.2% 一括支払 (20年・1,000万円あたり) 148,340円 ～ 519,280円	31,500円	店頭表示金利より 年1.6%優遇	満20歳以上71歳未満で、完済時が満81歳未満の団体信用生命保険に加入でき、安定した収入のある 保証会社の保証を受けられる方。
3	みずほ銀行 (全期間重視プラン)	1年～35年	50万 ～ 1億円	2年・3年・5年・7年・10年・15年・20年	0.875%～2.65%	金利上乘せ 0.2% 一括支払 (20年・1,000万円あたり) 148,340円 ～ 519,280円	31,500円	店頭表示金利より 年1.4%優遇	満20歳以上71歳未満で、完済時が満81歳未満の団体信用生命保険に加入でき、安定した収入のある 保証会社の保証を受けられる方。
4	トマト銀行 (ハピネス住宅ローン)	2年～35年	100万 ～ 6,000万円	6ヶ月・3年・5年・10年	2.725%～3.400%	一括支払のみ (100万円あたり) 7,941円	52,500円	該当なし	満20歳以上満65歳以下で、完済時が満80歳未満の前年度年収が200万円以上の方で、団体信用生命保険に加入でき、当行所定の条件を満たし、保証会社の保証が受けられる方。
5	トマト銀行 (スーパ-住宅ローン)	1年～35年	50万 ～ 5,000万円	6ヶ月・3年・5年・10年	2.725%～3.400%	金利上乘せ 0.2% 一括支払 (100万円あたり) 7,994円	52,500円	該当なし	満20歳以上満70歳以下で、完済時が満82歳未満の前年度年収200万円以上の安定した収入がある方で、勤務または営業年数が3年以上で、団体信用生命保険に加入できて、当行所定の条件を満たし、保証会社の保証が受けられる勤務地又はお住まいが当社本支店の営業区域内の方。
6	広島銀行 (住宅ローン)	3年～35年	30万 ～ 1億円	3年・5年・10年	2.725%～3.45%	金利上乘せ 0.2～0.25% 一括支払 (100万円あたり) 9,068円 ～ 11,336円	52,500円	特になし	満20歳以上満70歳未満で、完済時が満80歳未満の団体信用生命保険に加入でき、ひろぎん保証㈱の保証が受けられる方
7	広島銀行 (スーパー住宅ローン)	3年～35年	30万 ～ 1億円	3年・5年・10年	2.80%～3.45%	金利上乘せ 0.2～0.25% 一括支払 (100万円あたり) 9,068円 ～ 11,336円	52,500円	特になし	住宅の新規取得者で公的融資等を利用せず、当行のみで借入をする満20歳以上満71歳未満で、完済時が満82歳未満の団体信用生命保険に加入でき、当行に給与振込指定・トータルポイントサービス申込をしていて、ひろぎん保証㈱の保証が受けられる方
8	広島銀行 (女性向け住宅ローン)	3年～35年	30万 ～ 5,000万円	3年・5年・10年	2.80%～3.45%	金利上乘せ 0.2～0.25% 一括支払 (100万円あたり) 9,068円 ～ 11,336円	52,500円	特になし	満20歳以上満71歳未満で、完済時が満82歳未満の団体信用生命保険に加入でき、パートタイマー・年金収入者以外で、継続的に安定した収入を得られ、ひろぎん保証㈱の保証が受けられる方
9	山陰合同銀行 (住宅ローン)	35年以内	5,000万円以内	3年・5年・10年	1.2%～1.8%	金利上乘せ 0.2～0.3% 一括支払 (1,000万円あたり) 101,337円 ～ 152,009円	31,500円	取引に応じて0.4%優遇	満20歳以上70歳未満で、完済時が満82歳未満の、前年の税込み年収が250万以上で、勤続または営業年数が1年以上の団体信用生命保険に加入でき、保証会社の保証が受けられる方。
10	もみじ銀行 (Ⅱ型)	1年 ～ 35年	50万 ～ 5,000万円	3年・5年・10年	1.4%～1.6%	金利上乘せ 0.2～0.75% 一括支払 (100万円あたり) 23,423円 ～ 117,114円	52,500円	取引に応じて1%優遇	満20歳以上満70歳以下で、完済時が満82歳未満の、前年度年収200万円以上で、勤続または営業年数が2年以上の、団体信用生命保険に加入でき、居住地・勤務地・担保物件のいずれかが当行の営業区域内にある方で、過去に信用不安がなく中国総合信用㈱の保証が受けられる方 当行所定の融資条件を満たされる方。
11	もみじ銀行 (Ⅰ型)	1年 ～ 35年	50万 ～ 5,000万円 (前年年収の6倍が限度)	3年・5年・10年	1.4%～1.6%	金利上乘せ 0.2～0.55% 一括支払 (100万円あたり) 17,177円 ～ 70,268円	52,500円	取引に応じて1%優遇	満20歳以上満65歳以下で、完済時が満82歳未満の、前年度本人年収 500万円以上で、勤続年数が5年以上の、団体信用生命保険に加入でき、居住地・勤務地・担保物件のいずれかが当行の営業区域内にある方で、過去に信用不安がなく中国総合信用㈱の保証が受けられる方 当行所定の融資条件を満たされる方。
12	もみじ銀行 (Ⅲ型)	1年 ～ 35年	50万 ～ 5,000万円	3年・5年・10年	1.4%～1.6%	一括支払のみ (100万円あたり) 29,669円 ～ 148,344円	52,500円	取引に応じて1%優遇	満20歳以上満70歳以下で、完済時が満82歳未満の、前年度年収200万円以上で、勤続または営業年数が2年以上の、団体信用生命保険に加入でき、居住地・勤務地・担保物件のいずれかが当行の営業区域内にある方で、過去に信用不安がなく中国総合信用㈱の保証が受けられる方 当行所定の融資条件を満たされる方。
13	阿波銀行	1年 ～ 40年	100万 ～ 5,000万円	3年・5年・10年	0.75%～1.5%	金利上乘せ 0.2～0.4% 一括支払 (1,000万円あたり) 139,000円 ～ 278,000円	31,500円	取引に応じて0.95%～1.9%優遇	満20歳以上71歳未満で、完済時が満76歳未満の、継続的に安定した年収が150万円以上のある方で、団体信用生命保険に加入でき、保証会社の保証が受けられる方。
14	香川銀行	1年 ～ 35年	100万 ～ 1億円	3年・5年・10年	2.45%～3.2%	一括支払のみ (2,000万円あたり) 332,060円	52,500円	特になし	満20歳以上満70歳以下で、完済時が満81歳以下の、前年度年収200万円以上で、勤続または営業年数が1年以上の、団体信用生命保険に加入でき、当行の営業区域内にある方で、当行所定の融資条件を満たされる方。